

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Дело № 5-40/2014

Резолютивная часть оглашена «22» января 2014 года  
Постановление в окончательном виде изготовлено «28» января 2014 года

Судья Октябрьского районного суда г. Екатеринбург Грин Е.В., рассмотрев в судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном статьёй 6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении ЗАО «УК «Европейское», зарегистрированного по адресу: 620149, Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Барвинка, 21, ИНН 6658374006, ОГРН 1106658021470, дата регистрации в качестве юридического лица 22 декабря 2010 года,

### УСТАНОВИЛ:

На основании поступившего в Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в Ленинском, Верх-Исетском, Октябрьском и Кировском районах г.Екатеринбурга письменного обращения Поляшова А.Н. на шум в ночное время от работы лифта по адресу г. Екатеринбург, ул. Колываева, д.39, возбудя дело об административном правонарушении, предусмотренном ст. 6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении ЗАО «УК «Европейское» и проведено административное расследование по факту соблюдения требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

В ходе административного расследования выявлен факт нарушения п.6.1.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях». Установлено, что эквивалентные уровни звука в квартире 42 жилого дома по адресу г. Екатеринбург, ул. Колываева, 39 не соответствуют требованиям санитарных норм и правил в ночное время (в жилой комнате) – 28 дБА (при норме для ночного времени 25 дБА).

В судебном заседании запитник юридического лица Ващенко В.Н. пояснил, что в Управляющую компанию жалоб на шум от работы лифта не поступало. При проведении измерений уровня шума были нарушены положения ГОСТ 23337-78 и не выполнены методические указания МУК 4.3.2194-07, что лишает составленные протоколы доказательственного значения. По заключению, отраженному в акте совместного обследования от 25.11.2013 с обслуживающей организацией ООО «Монтажная Лифтовая Компания», имеющийся шум от работы лифта является конструктивной особенностью модели лифта, установленного в многоквартирном доме застройщиком, а также особенностью материала отражающих конструкций дома, обладающего высокой степенью звукоотражения. В связи с чем уменьшение уровня шума возможно только путем замены лифта на другую модель, что относится к капитальному ремонту, на проведение которого управляющая организация не уполномочена.

Выслушав объяснения запитника и показания свидетеля Поляшова А.Н., изучив материалы дела об административном правонарушении, суд приходит к выводу о доказанности вины ЗАО «УК «Европейское» в совершении административного правонарушения, предусмотренного статьёй 6.3 КоАП РФ – несоблюдении требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», на нарушение которого указано в протоколе об административном правонарушении от 24.10.2013 в отношении ЗАО «УК «Европейское», в приложении № 3 предусматривает допустимые уровни звукового давления в октавных полосах частот, эквивалентных и максимальных уровней звука проникающего шума в помещениях жилых зданий.

По окончании административного расследования было выявлено, что условия проживания жители квартиры 42 дома 39 по ул. Колываева в г. Екатеринбурге, связанные с работой лифта, не соответствуют требованиям п.6.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Доказательствами вины ЗАО «УК «Европейское» в совершении правонарушения при указанных обстоятельствах являются: обращение жильца квартиры № 42 дома 39 по ул. Колываева в Екатеринбурге Поляшова А.Н., протокол измерений физических факторов от 18.09.2013, протокол лабораторных испытаний № 9437к от 19.09.2013, экспертное заключение № 02-16-15-14-15/3318 от 20.09.2013, объяснения свидетеля юридического лица в ходе административного расследования, протокол об административных правонарушениях от 24.10.2013, предписание от 24.10.2013 об устранении выявленных нарушений.

Поляшов А.Н. в заявлении от 28.08.2013 указал и в судебном заседании пояснил, что в принадлежащей ему квартире № 42 дома 39 по ул. Колываева в г. Екатеринбурге наблюдаются посторонние шумы, вызванные очень громкой работой лифта, особенно в ночное время. Лифт двигается рывками, громко задвигая направляющие (п.д.4).

Согласно протоколу лабораторных испытаний № 9437к от 19.09.2013, измерения производились с 14 до 15 часов при закрытых окнах, нормирование уровней шума для ночного времени суток проведено в соответствии с п.2.6 МУК 4.3.2194-07. Согласно п.6.1.3. СанПиН 2.1.2.2645-10, нормы снижены на 5, поскольку замерялся шум, создаваемый инженерно-технологическим оборудованием.

Как указано в экспертном заключении № 02-16-15-14-15/3318 от 20.09.2013, в жилой комнате квартиры № 42 по ул. Колываева, 39 при работе грузо-пассажирского лифта эквивалентные уровни звука в дБА превысили ПДУ на 2-3 дБА, что не соответствует требованиям п.6.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Представитель юридического лица в судебном заседании не отрицал, что превышение эквивалентного уровня звука в квартире 42 жилого дома по адресу г. Екатеринбург, ул. Колываева, 39 имеет место вследствие неадекватной работы лифта, что зафиксировано в представленном Акте совместного обследования работы лифта, что обслуживающей организацией ООО «Монтажная Лифтовая Компания».

Совокупность исследованных доказательств позволяет прийти к выводу о виновности ЗАО «УК «Европейское» в совершении правонарушения, предусмотренного статьёй 6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, при указанных в протоколе от 24 октября 2013 года обстоятельствах.

ЗАО «УК «Европейское» при осуществлении деятельности по управлению эксплуатирующей жилой фонд обязан всеми необходимыми знаниями и возможностями для обеспечения законодательства РФ, должно было и могло принять все зависящие меры к недопущению нарушений, но должным образом и с надлежащей осознанностью не отнеслось к выполнению своих обязанностей, что свидетельствует о виновности в совершении правонарушения.

При назначении наказания судья учитывает характер совершенного административного правонарушения, послужившего на правоотношения в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, имущественное и финансовое положение юридического лица.

Обстоятельства смягчающих и отягчающих административную ответственность, в данном случае не установлены.

С учетом изложенного, суд находит необходимым назначить ЗАО «УК «Европейское» наказание в виде штрафа, полагаю его отвечающим целям назначения административного наказания и соразмерным совершенному административному правонарушению.

Руководствуясь ст.ст. 29.1, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, судья

# ПОСТАНОВИЛ:

Признать ЗАО «Европейское» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного статьей 6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Назначить ЗАО «Тандер» наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 рублей.

Административный штраф подлежит оплате по следующим реквизитам:

УФК по Свердловской области «Управление Роспотребнадзора по СО»

ИНН 6670083677 КПП 667001001

БИК 046577001

ОКАТО 65401000000

Номер счета получателя платежа: 40101810500000010010

Наименование банка: ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г.

Екатеринбург

КБК 14111628000010000140

В соответствии с частью 1 статьи 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока расщрочки, предусмотренных статьей 31.5 указанного кодекса.

На постановление может быть подана жалоба и принесен протест в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Свердловский областной суд через суд, вынесший постановление.

Судья:

Е. В. Грин

